

TCT CP XNK XÂY DỰNG VIỆT NAM  
VINACONEX  
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 3

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
***Độc lập - Tự do - Hạnh phúc***  
-----o0o-----

Số: 341 /CT3

“V/v: Báo cáo công bố thông tin”

Hà nội, ngày 26 tháng 04 năm 2013

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Công ty cổ phần xây dựng số 3 - VINACONEX 3.
2. Mã chứng khoán: VC3.
3. Địa chỉ: 249 Hoàng Quốc Việt - Cầu Giấy - Hà Nội.
4. Điện thoại: (04) 3756 0335. Fax: (04) 3756 0333.
5. Người công bố thông tin: Ông Trịnh Kiên.
6. Nội dung của thông tin công bố:
  - 6.1. Báo cáo tài chính Công ty mẹ quý 1 năm 2013 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 được lập ngày 26/04/2013 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
  - 6.2. Nội dung giải trình (chênh lệch giảm 110% LNST so với cùng kỳ năm ngoái):  
Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 giải trình lợi nhuận quý 1 năm 2013 Báo cáo tài chính Công ty mẹ giảm 110% so với quý 1 năm 2012 như sau:

*Đơn vị tính: Đồng*

Chỉ tiêu	Quý 1/2013	Quý 1/2012	Chênh lệch	Tỷ lệ thay đổi (%)
Lợi nhuận sau thuế	- 944.618.797	9.492.461.301	- 10.437.080.098	- 110%

Lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính Công ty mẹ quý 1 năm 2013 giảm so với quý 1 năm 2012 là: 10.437.080.098 đ tương ứng với 110 %. Do tình hình thị trường bất động sản trong quý 1 năm 2013 trầm lắng dẫn đến doanh thu kinh doanh bất động sản của Công ty giảm.

7. Địa chỉ Website: [www.vinaconex3.vn](http://www.vinaconex3.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

***Trân trọng cảm ơn./.***

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 3

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu VT